

VOORBEELDBRIEF WOONGENOT

Aan : _____

Adres : _____

Postcode en Plaats : _____

Betreft :

Brief over de staat van het woongenot en verzoek tot herstel van gebreken conform de huurovereenkomst en Nederlandse wetgeving.

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij willen wij u informeren over het woongenot betreffende de door ons gehuurde woning. Volgens artikel 7:204 van het Burgerlijk Wetboek dient de verhuurder het gehuurde in goede staat te onderhouden en ervoor te zorgen dat het woongenot gewaarborgd blijft.

Huidige situatie

Wij constateren dat er diverse gebreken zijn die het woongenot verminderen, waaronder:

- Vochtproblemen in de muren
- Defecte verwarmingsinstallatie
- Geluidsoverlast door gebrekkige isolatie

Verzoek tot herstel

Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend deze gebreken binnen een redelijke termijn te herstellen, zodat het woongenot kan worden hersteld en wij onze verplichtingen als huurder kunnen voortzetten.

Slot

Wij vertrouwen erop dat u spoedig actie zult ondernemen. Mocht u vragen hebben of een inspectie willen afspreken, dan zijn wij daartoe bereid.

Met vriendelijke groet,

Naam huurder

Handtekening huurder

Datum : _____

Plaats : _____

Oorspronkelijke bron van dit document:

<https://briefklaar.com/voorbeeldbrief-woongenot/>

Was dit voorbeeld nuttig voor jou?

Bekijk meer bijgewerkte voorbeelden op de website:

<https://briefklaar.com>

[Bekijk meer voorbeelden](#)

Dit voorbeeld is uitsluitend bedoeld voor persoonlijk en niet-commercieel gebruik.
Elke verspreiding of publicatie moet de bron vermelden.

Dit voorbeeld is uitsluitend informatief en vormt geen juridisch advies.
Voor specifieke situaties wordt geadviseerd een gekwalificeerde specialist te raadplegen.